

Số: 07 /TB.THADS

Cần Thơ ngày 29 tháng 07 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 474/2024/DSPT ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 478, 479/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13/05/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

- Người có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 215 Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, thành phố Cần Thơ.

- Tên tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 290, tờ bản đồ số 22, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 830980, sổ vào sổ cấp GCN: CS02822 ngày 15/6/2017. Tọa lạc Khu dân cư Công ty cổ phần đầu tư và Kinh doanh vật liệu xây dựng Fico (nay là khu dân cư An Thới), khu vực 2, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

2- Nhà ở trên đất: Nhà 01 trệt +01 lầu, kết cấu cột khung bê tông cốt thép, mái tole, tường xây gạch, nền gạch men, cầu thang bê tông cốt thép, ốp đá ceramic, tay vịn gỗ, la phong thạch cao nhựa và sân trước khung cột bê tông cốt thép, vách xây tường, mái tole, nền gạch men, la phong nhựa.

Tọa lạc C2-31 KDC An Thới, đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ)

- Thời gian đăng ký nộp hồ sơ thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: D1 khu đô thị mới – phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (ĐT: 02923887325).

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo để các cơ quan thẩm định giá biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cổng TTĐT THADS TPCT;
- VKSND KV 2;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Te